



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum

2026-08-12

§147

Antagande – Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), Vaggeryds kommun (KS 2022/196)

Beslut

- Kommunstyrelsen godkänner antagandehandlingar inklusive granskningsutlåtande tillhörande förslag till detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), samt
- Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 27 §.
- för att fullfölja detaljplanens intentioner/möjligheter gällande bostadsbyggnation på planområdet Yggen så krävs det ytterligare och särskilt ställningstagande av kommunfullmäktige.

Reservationer

Jan-Erik Aronsson (SD), Klas Gustavsson (EMP), Stig Svensson (SD), Magnus Thelin (L), Thomas Axelsson (KD) och Jörgen Johansson (C) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen godkände granskningshandlingar inklusive samrådsredogörelse för detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen) (KS 2022/196) enligt protokoll 2026-03-11 § 48, samt beslut om att ställa ut planförslaget på granskning enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. Vidare beslutade Kommunstyrelsen att genomförandet av förslag till detaljplan inte bedöms innebära risk för betydande miljöpåverkan som avses i Plan- och bygglagen (2010:900) och Miljöbalken (1998:808).

Detaljplanen var utställd på granskning under perioden 2026-03-18 till och med 2026-04-19. Efter granskning har bestämmelser avseende byggnads- och bruttoarea omformulerats i det västra och södra kvarteret. Inom det östra kvarteret har markanvändning för särskilt boende utökats något med ökad flexibilitet i utformning tillsammans med mindre redaktionella ändringar. Kommunledningskontorets bedömning är förslag till detaljplan kan antas enligt Plan- och bygglagen (2019:900) 5 kap. 27 §.

Planarkitekt och konsulter från Sweco föredrar ärendet.



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum

2026-08-12

Yrkanden

Klas Gustavsson (EMP), Magnus Thelin (L), Jan-Erik Aronsson (SD), Thomas Axelsson (KD), Jörgen Johansson (C) föreslår avslag till arbetsutskottets förslag.

Gert Jonsson (M), Kenth Williamsson (S), Nexhat Shabani (S), Salem Salkovic (S), Mats Oskarsson (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Votering

Omröstning begärs.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för avslag till arbetsutskottets förslag.

Omröstningsresultat

Kommunstyrelsen beslutar med 7 Ja-röster mot 6 Nej-röst att bifalla arbetsutskottets förslag.

Omröstningsresultat enligt bilaga 1 till protokollet.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- §123 KSAU Antagande – Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), Vaggeryds kommun
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-06-08
- Plankarta antagande DP Gärhov 2.1, Yggen (KS 2022-196)
- Planbeskrivning antagande DP Gärhov 2.1, Yggen (KS 2022-196)
- Samrådsredogörelse rev. DP Gärhov 2.1, Yggen (KS 2022-196)
- Granskningsutlåtande DP Gärhov 2.1, Yggen (KS 2022-196)
- Bilaga 1 - Planprogram för del av fastigheten Gärhov 2.1 med flera (Yggen)
- Bilaga 2 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 3 - Naturvärdesinventering
- Bilaga 4 - Arkeologisk utredning steg 1
- Bilaga 5 - Geoteknisk undersökning PM
- Bilaga 6 - Geoteknisk undersökning MUR
- Bilaga 7 - Dagvattenutredning
- Bilaga 8 - Miljöteknisk markundersökning
- Bilaga 9 - Fågelinventering
- Bilaga 10 - Fladdermusinventering



Mötesdatum

Kommunstyrelsen (KS)

2026-08-12

- Bilaga 11 - Bullerutredning
- Bilaga 12 - Artskyddsutredning
- Bilaga_13_Miljöstöd_Gärahov_2.1_Yggen (KS 2022-196)

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum
2026-08-12

Voteringslista: §147

Ärende: Antagande – Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen),
Vaggeryds kommun, KS 2022/196

Voteringslist(or)

Omröstning 1

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Nexhat Shabani (S), ledamot	X		
Helena Erlandsson (S), ledamot	X		
Mats Oskarsson (M), ledamot	X		
Peter Sjöberg (M), ledamot	X		
Thomas Axelsson (KD), ledamot		X	
Jan-Erik Aronsson (SD), ledamot		X	
Kenth Williamsson (S), ordförande	X		
Magnus Thelin (L), ledamot		X	
Salem Salkovic (S), ersättare	X		
Stig Svensson (SD), ledamot		X	
Jörgen Johansson (C), 2:e vice ordförande		X	
Klas Gustavsson (EMP), ledamot		X	
Gert Jonsson (M), vice ordförande	X		
Resultat	7	6	0